

計画概要

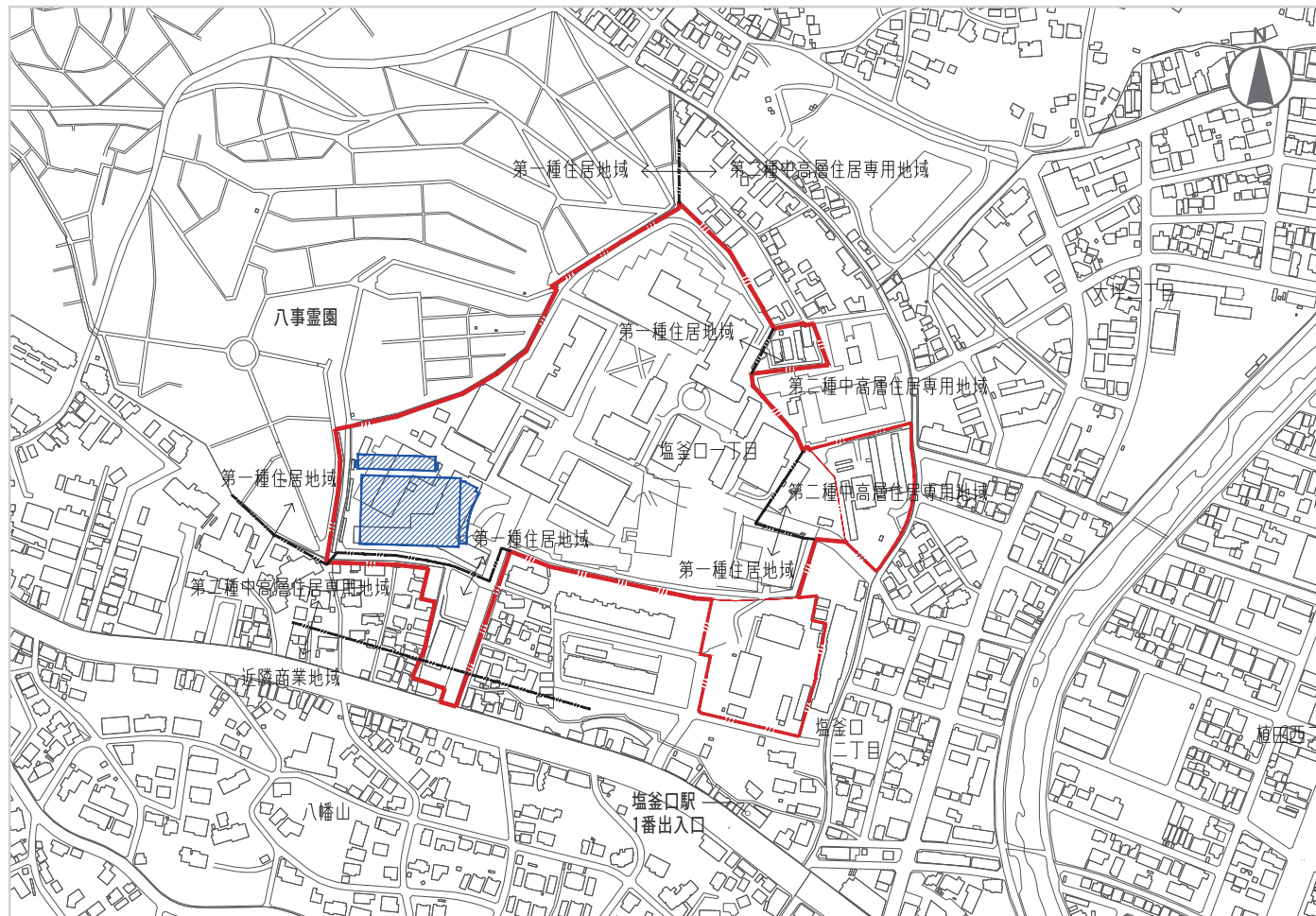
■ 敷地概要

地名地番	名古屋市天白区塩釜口一丁目501番地
敷地面積	112,770㎡
法定建ぺい率	60%
法定容積率	200%
都市計画区域等	—
用途地域	第一種住居地域、市街化区域
防火地域	準防火地域
その他地域地区	都市機能誘導区域内、居住誘導区域内
その他関係法令	文教地区、31m高度地区、緑化地域、宅地造成規制地域、日影許可、開発許可
日影規制	4h / 2.5h / 4m
斜線制限	隣地斜線：20m + 1.25勾配、道路斜線：1.25勾配

■ 建物概要・建物別面積集計表

	全学共用棟	クラブハウス棟
施設用途	大学（学校）	大学（学校）
工事種別	新築	新築
主体構造	RC造+S造（直接基礎地盤改良）	RC造（直接基礎地盤改良）
階数	地下1階地上3階	地上5階
最高高さ	28.1m	16.8m
最高軒高さ	23.3m	16.2m
建築面積	6,064㎡	936㎡
延べ面積		RF： 29㎡
		5F： 760㎡
	3F： 1,462㎡	4F： 760㎡
	2F： 5,165㎡	3F： 760㎡
	M2F： 2,495㎡	2F： 773㎡
	1F： 4,944㎡	1F： 795㎡
	延べ面積：14,068㎡	延べ面積：3,850㎡
合計面積	合計建築面積：7,000㎡、合計延べ面積：17,918㎡	

■ 案内図



■ 計画配置図

